

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, SS Karlovac Poslovni broj spisa St-1548/15
Dužnik : Metaling inženjering d.o.o. u stečaju, OIB 43475833288

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.02.2016.do 03.11.2016

Stečajni upravitelj je ušao u posjed nekretnina i tvorničke hale. Pokrenuo je postupka prodaje sekundarne sirovine željeznih dijelova nakon skupljenih 3 ponude za otkup.

U tvorničkoj hali se nalazi čeonni viličar Litostroj, kapaciteta 25 t, a za koje tvrdi Čelik d.o.o. iz Novske, Kolodvorska 53, se to njihovo vlasništvo. Za to ne plaćajanu najamninu prostora niti posjeduju ugovor o zakupu.

Porezna uprava je obavijestila suda da na tom području cijena za 1m2 iznosi 50,00 KN To bi se odnosilo na neopterećeno zemljište (površina koje se nalazi ispred tvorničke hale.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajna masa se sastoji od pokretnina - sekundarne sirovine (željezo, metali) i dviju nekretnina: tvorničko dvorište i tvornička hala na pripadajućoj zemlji.
2. Do sada je otkupljeno sekundarne sirovine u visini od KN 7.236,00 (8040kg željeza)
3. Nije još unovčena stropna dizalica te će se provesti postupak prodaje kao sekundarna sirovina
4. Stečajni dužnik ima dvije nekretnine; jedna je veličine 12577 m2 i vodi se kao dvorište i parkiralište, a druga nekretnina veličine 3551 m2 je pod hipotekom dvaju hipotekama vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 03.11.2016..

1. Provjeriti vlasništvo čeonog viličara od 25 tona (izlučno pravo)
2. Predlaže se da se donese rješenje o prodaji nekretnina uz odgovarajuću primjenu ovršnog zakona.
3. Predlaže se da se zakaže ročište kako bi se se hipotekarni vjerovnici i stečajni dužnik dogovorili oko dražbene cijene predmetne nekretnine s obzirom na vještačenje nekretnine od dana 18.07.2016.
4. Prikupiti pismene ponude neopterećenu nekretninu uzme vrijednost od Porezne uprave a što ukupno iznosi KN 628.850,00 (12577 m2 x 50,00 KN) kao vrijednost nekretnine (skladu sa Odlukom pod točkom 4. Skupštine vjerovnike od 25.05.2016.)

1 TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 10.11.16 god. u 1

primjeraka sa 1 priloga.

Pisano slijedi poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 7.11.16.

20 god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Mjesto i datum

29. 07. 11. 16

Potpis službenika

89-1548/15 - 41
Stečajni upravitelj
METALING INŽENJERING d.o.o.
u stečaju
Sisak